**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

# ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

# Д У М А

**Р Е Ш Е Н И Е**

 14.11.2014 № 404

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Ханты – Мансийского автономного округа – Югры от 17 октября 2014 года № 81 – оз «Об установлении единой даты начала применения на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», и Уставом Ханты-Мансийский района,

Дума Ханты-Мансийского района

РЕШИЛА:

1.Установить с 1 января 2015 года:

1.1.Налог на имущество физических лиц (далее – налог) на межселенной территории Ханты-Мансийского района.

1.2.Налоговую базу по исчислению налога в отношении объектов имущества исходя из их кадастровой стоимости.

1.3.Налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

-жилых домов, жилых помещений;

-объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

-гаражей и машино-мест;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса](http://docs.cntd.ru/document/901765862), в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым [пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса](http://docs.cntd.ru/document/901765862), а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

2.Признать утратившими силу:

- решение Думы Ханты – Мансийского района от 22.09.2005 № 400 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

- решение Думы Ханты – Мансийского района от 16.11.2006 № 64 «О внесении изменений в решение Думы Ханты – Мансийского района от 22 сентября 2005 года № 400 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Думы Ханты – Мансийского района от 22.10.2007 № 207 «О внесении изменений в решение Думы Ханты – Мансийского района от 22 сентября 2005 года № 400 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Думы Ханты – Мансийского района от 22.10.2010 № 589 «О внесении изменений в решение Думы Ханты – Мансийского района от 22.09.2005 № 400 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Думы Ханты – Мансийского района от 25.09.2014 № 393 «О внесении изменений в решение Думы Ханты – Мансийского района от 22.09.2005 № 400 «О налоге на имущество физических лиц».

3.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава

Ханты-Мансийского района П.Н. Захаров

« 14» ноября 2014 года